

تاریخ:

شماره:

پیوست:

قرارداد تأمین مالی فعالیت بازارگردانی

اصطلاحات به کار رفته:

ماده (۱): اصطلاحات به کار رفته در این قرارداد به شرح زیر تعریف می شوند:

- ۱- بازارگردان: شخصی است که تحت این عنوان در ماده (۲) این قرارداد، معرفی شده است.
- ۲- سرمایه گذار: شخصی است که تحت این عنوان در ماده (۲) این قرارداد، معرفی شده است.
- ۳- ورقه ی بهادار یا اوراق بهادار: منظور ورقه ی بهادار موضوع ماده ی (۳) این قرارداد است.
- ۴- بازارگردانی: منظور فعالیت تعریف شده در دستورالعمل بازارگردانی است.
- ۵- دستورالعمل بازارگردانی: منظور دستورالعمل فعالیت بازارگردانی در بورس اوراق بهادار تهران مصوب ۱۳۸۷/۴/۲۲ هیأت مدیره سبا و اصلاحات بعدی آن است.
- ۶- کد بازارگردانی: رمزی است که به تقاضای بازارگردان توسط سمات و برای ثبت ورقه ی بهادار و معاملات آن اختصاص می یابد.
- ۷- بورس اوراق بهادار تهران: منظور شرکت بورس اوراق بهادار تهران به شماره ی ثبت ۲۸۶۵۰۲ نزد مرجع ثبت شرکت های تهران می باشد.
- ۸- سمات: منظور شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به شماره ثبت ۲۶۲۵۴۹ نزد مرجع ثبت شرکت های تهران می باشد.
- ۹- سبا: منظور سازمان بورس و اوراق بهادار موضوع ماده ی ۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه ۱۳۸۴ می باشد.

طرفین قرارداد:

ماده (۲): این قرارداد بین بازارگردان و سرمایه گذار با مشخصات و نشانی و مشخصات نمایندگان زیر به شرح مواد آتی منعقد گردید.

الف) مشخصات، نشانی و نمایندگان بازارگردان:

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز شماره ثبت ۵۱۰۸۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۷۷۸۸۰ تاریخ ثبت ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ محل ثبت تهران نشانی تهران- میدان ونک-خیابان ملاصدرا-پلاک ۲۱۶-برج ونوس-طبقه ۴-واحد ۸ کدپستی ۱۴۳۵۹۱۶۱۴۸ شماره تلفن ۸۸۶۲۴۶۷۴ شماره نمابر ۸۸۶۲۴۷۶۱.

سرمایه گذار
شهاب صالحی
بابک کریمیان
کاوه کریمیان
خسایار کریمیان
بهمن ریاض
احسان خوشبختی
سید شیرزادی
صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز
تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، بعد از تقاطع شیخ بهایی، برج ونوس، طبقه ۴، واحد ۸

تاریخ:

شماره:

پیوست:

قرارداد تأمین مالی فعالیت بازارگردانی

صاحبان امضای مجاز بازارگردان به موجب روزنامه‌ی رسمی شماره ی ۲۲۳۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ که به عنوان نمایندگان بازارگردان این قرارداد را امضاء نموده اند، عبارتند از:

- نام سعید نام خانوادگی شیرزادی نام پدر رضا به شماره ی شناسنامه ۵۸ صادره از همدان

- نام احسان نام خانوادگی خوشبختی نام پدر محمد به شماره ی شناسنامه ۲ صادره از کاشان

(ب) مشخصات و نشانی سرمایه گذار:

نام و نام خانوادگی سهامدار عمده	شماره شناسنامه	کد ملی	کد بورسی	شماره تلفن	نشانی	کد پستی
خشیار کریمیان	۱۰۸۷	۰۰۴۰۳۸۰۷۴۷	کری ۷۹۸۵۰	۰۹۱۲۱۳۹۲۰۸۳	تهران، خیابان یوسف آباد، خیابان جهان آرا، خیابان بیست و سوم، پلاک ۸	۱۴۳۸۹۳۳۷۴۱
بهتاز ریاض	۳۵۹۹	۰۰۳۹۶۲۶۹۷۰	ریا ۷۹۵۵۰	۰۹۱۲۳۴۴۸۱۵۷	تهران، خیابان یوسف آباد، خیابان جهان آرا، خیابان بیست و سوم، پلاک ۸	۱۴۳۸۹۳۳۷۴۱
شهاب صالحی	۲۲۶	۰۰۴۴۱۲۲۴۹۹	صال ۱۳۵۳۰	۰۹۱۲۱۳۵۵۷۸۷	تهران، خیابان یوسف آباد، خیابان جهان آرا، خیابان بیست و سوم، پلاک ۸	۱۴۳۸۹۳۳۷۴۱
بابک کریمیان	۸۸۸	۰۴۵۲۶۸۳۵۹۹	کری ۸۸۸۱۳	۰۹۰۱۹۵۰۴۴۸۴	تهران، خیابان یوسف آباد، خیابان جهان آرا، خیابان بیست و سوم، پلاک ۸	۱۴۳۸۹۳۳۷۴۱
کاوه کریمیان	۴۱	۴۷۲۲۷۱۰۶۵۵	کری ۸۸۸۱۲	۰۹۰۱۶۸۰۴۴۷۴	تهران، خیابان یوسف آباد، خیابان جهان آرا، خیابان بیست و سوم، پلاک ۸	۱۴۳۸۹۳۳۷۴۱

سرمایه گذار

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی

بازارگردانی تصمیم ساز

کاوه کریمیان

بابک کریمیان

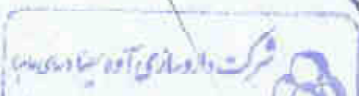
شهاب صالحی

بهتاز ریاض

خشیار کریمیان

احسان خوشبختی

سعید شیرزادی



تاریخ:

شماره:

پیوست:

قرارداد تأمین مالی فعالیت بازارگردانی

موضوع قرارداد:

ماده (۳): موضوع قرارداد عبارتست از بازارگردانی ورقه‌ی بهادار با مشخصات زیر توسط بازارگردان و مشارکت سرمایه‌گذار در تأمین منابع مالی و اوراق بهادار لازم برای این امر:

نوع ورقه‌ی بهادار	نام ناشر ورقه‌ی بهادار	نام ورقه‌ی بهادار در بورس تهران	نماد ورقه‌ی بهادار در بورس تهران
سهام	داروسازی آوه سینا	داروسازی آوه سینا	داوه

مدت قرارداد:

ماده (۴): این قرارداد بعد از امضای طرفین از تاریخ یک روز بعد از صدور مجوز بازارگردانی شروع شده و حداکثر به مدت ۱ سال ادامه می‌یابد.

آورده‌ی سرمایه‌گذار:

ماده (۵): آورده‌ی سرمایه‌گذار به شرح زیر می‌باشد:

آورده سرمایه‌گذار با مشخصات مذکور در ماده (۳) به قرار جدول ذیل که به قیمت پایانی روز انتقال به کد بازارگردانی تقویم خواهد شد.

نام و نام خانوادگی سهامدار عمده	تعداد ورقه بهادار	وجوه نقد (ریال)
خشایار کریمیان	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بهناز ریاض	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
شهاب صالحی	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بابک کریمیان	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کاوه کریمیان	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰



سازمان بورس و اوراق بهادار
صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی
بازارگردانی تصمیم‌ساز
شماره ثبت: ۳۳۴۳۵

سید شیرزادی
احسان خوشبختی

سرمایه‌گذار

شهاب صالحی

بهناز ریاض

خشایار کریمیان

بابک کریمیان

کاوه کریمیان

تاریخ:

شماره:

پیوسته:

قرارداد تأمین مالی فعالیت بازارگردانی

تبصره ۱: سرمایه‌گذار موظف است مجموعاً مبلغ ۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف هفده میلیارد و پانصد میلیون ریال) را حداکثر تا دو روز کاری پس از انعقاد قرارداد به حساب شماره ۱۴۶۸۵۰۶۷۵۶۷۰۰۱ نزد بانک اقتصاد نوین شعبه کوی نصر به نام بازارگردان واریز نماید.

تبصره ۲: مجموعاً تعداد ۵,۰۰۰,۰۰۰ سهم باید حداکثر ظرف سه روز کاری پس از اعلام بازارگردان مبنی بر دریافت مجوز بازارگردانی به بازارگردان منتقل گردد.

تبصره ۳: ادامه فرایند بازارگردانی در صورت عدم منابع کافی در صندوق منوط به افزایش آورده (سهام و یا وجه نقد) از سوی سرمایه‌گذار ظرف ۱۰ روز کاری می‌باشد.

نحوه‌ی مالکیت و تسهیم سود یا زیان بازارگردانی:

ماده (۶): اوراق بهادار ثبت شده در کد بازارگردان و منافع حاصل از آن، خواه از محل اوراق بهادار منتقل شده، خواه از محل خرید اوراق بهادار توسط بازارگردان پس از انعقاد این قرارداد، و همچنین سود و زیان حاصل از عملیات بازارگردانی همواره به نسبت ۱۰۰ درصد متعلق به سرمایه‌گذار و صفر درصد متعلق به بازارگردان است.

ماده (۷): هزینه‌های زیر به عنوان هزینه‌ی بازارگردانی تلفی شده و بر عهده سرمایه‌گذار می‌باشد که از محل وجوه موضوع ماده‌ی (۵) و وجوه حاصل از اجرای بند (ب) ماده‌ی (۹)، قابل پرداخت است و یا به هر نحو در محاسبات اعمال خواهد شد.

الف) هزینه‌ها و کارمزد انجام معاملات اوراق بهادار موضوع این قرارداد، که به سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت بورس تهران، شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه ایران و کارگزار مربوطه پرداخت می‌شود.

ب) مالیات معاملات اوراق بهادار موضوع این قرارداد.

ج) کارمزد بازارگردان که مطابق ماده‌ی (۱۳) تعیین می‌شود.

د) هزینه بهره کارگزاری بابت دریافت تسهیلات.

سرمایه‌گذار: شهاب صالحی، بابک کریمیان، کاوه کریمیان
صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز: احسان خوشبختی، سید شیرزادی، خشیایار کریمیان، بهمن کریمیان

تهران، میدان ولیک، خیابان ملاصدرا، بعد از تقاطع شیخ بهایی، برج ونوس، طبقه ۴، واحد ۱

تاریخ:

شماره:

پیوست:

قرارداد تأمین مالی فعالیت بازارگردانی

تبصره ۱: سایر هزینه‌ها طبق امیدنامه صندوق محاسبه می‌گردد.

تبصره ۲: هزینه های موضوع بندهای (الف) و (ب) در مواعد تعیین شده در مقررات مربوطه قابل پرداخت می‌باشند.

اختیارات و مسئولیت های بازارگردان:

ماده (۸): بازارگردان موظف است پس از انعقاد این قرارداد و انجام پرداخت موضوع ماده‌ی (۵) توسط سرمایه‌گذار، تقاضای دریافت مجوز

بازارگردانی را براساس مقررات مصوب به مراجع ذیصلاح تسلیم و موضوع را تا حصول نتیجه پی‌گیری نماید.

ماده (۹): بازارگردان موظف است پس از دریافت مجوز بازارگردانی، موضوع را بلافاصله به سرمایه‌گذار اطلاع دهد. در این صورت بازارگردان موظف است ظرف یک روز کاری پس از اجرای ماده‌ی (۵) و دریافت مجوز بازارگردانی، فعالیت بازارگردانی را با رعایت دستورالعمل بازارگردانی آغاز نماید. در اجرای فعالیت بازارگردانی، بازارگردان می‌تواند اقدامات زیر را انجام دهد:

الف) خرید اوراق بهادار به کد بازارگردانی از محل وجوه نقد موضوع ماده‌ی (۵) یا وجوه حاصل از اجرای بند (ب) این ماده.

ب) فروش اوراق بهادار منتقل شده یا خریداری شده به کد بازارگردانی.

ماده (۱۰): بازارگردان موظف است وجوه حاصل از فروش اوراق بهادار موضوع این قرارداد را صرفاً به حساب بانکی موضوع تبصره‌ی (۱) ماده‌ی (۵)، واریز نماید.

ماده (۱۱): بازارگردان موظف است وقایع مالی عملیات بازارگردانی را به طور جداگانه ثبت نماید و ظرف ده روز ابتدای هر ماه شمسی، گزارش‌های مانده از عملیات بازارگردانی شامل موارد زیر تهیه و به سرمایه‌گذار تسلیم کند:

الف) مانده اوراق بهادار در کد بازارگردانی شامل تعداد و ارزش روز در پایان دوره‌ی گزارش.

ب) مانده وجوه نقد حساب بانکی موضوع ماده‌ی (۵) در ابتدای دوره‌ی گزارش، تاریخ و مبالغ واریز شده به این حساب بابت اجرای بند (ب) ماده‌ی (۹) همراه با شرح موضوع، تاریخ و مبالغ برداشت شده از این حساب بابت اجرای بند (الف) ماده‌ی (۹) و هزینه‌های موضوع ماده‌ی (۷) همراه با شرح موضوع، مانده وجوه نقد در پایان دوره‌ی گزارش.

ج) درآمدها، هزینه‌ها و سود یا زیان حاصل از بازارگردانی در دوره‌ی گزارش.

د) اوراق بهادار خریداری شده به کد بازارگردانی در دوره‌ی گزارش شامل تاریخ، تعداد و مبلغ اوراق بهادار خریداری شده به تفکیک.

هـ) اوراق بهادار فروخته شده از کد بازارگردانی در دوره‌ی گزارش شامل تاریخ، تعداد و مبلغ اوراق بهادار فروخته شده به تفکیک.

سرمایه‌گذار
شهاب صالحی
کاووه کریمیان
بابک کریمیان
خشیایار کریمیان
بهیار رباض
احسان خوشبختی
صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی
بازارگردانی تصمیم‌ساز
محمد تقی سعید شیرزادی
تهران، میدان ولیعصر، خیابان ملاصدرا، بعد از ناطق‌مشیر، برج ونوس، طبقه ۴، واحد ۸

تاریخ:

شماره:

پروست

قرارداد تأمین مالی فعالیت بازارگردانی

تبصره: گزارش‌دهی بر مبنای یکی از نرم افزارهای صندوق بازارگردانی که مورد تایید سازمان است انجام می‌شود و بازارگردان هیچ گونه مسئولیتی در قبال هرگونه نقص در گزارش‌دهی، اشتباه، اختلال یا هر مورد خلاف استاندارد در این خصوص ندارد و سرمایه‌گذار این تحدید مسئولیت را می‌پذیرد.

ماده (۱۲): در شرایط زیر، بازارگردان موظف است عملیات بازارگردانی را متوقف و ظرف ده روز کاری، گزارشی شامل موضوعات ماده‌ی (۱۱)، تهیه کرده و براساس ماده‌ی (۶) این قرارداد، سهم سرمایه گذار را از اوراق بهادار و وجوه نقد موضوع این قرارداد معین نماید و سهم وجوه نقد سرمایه گذار را به وی پرداخت کرده و درخواست انتقال اوراق بهادار سهم سرمایه گذار به کد معاملاتی وی را به مراجع ذی ربط تسلیم و موضوع را تا حصول نتیجه پی گیری نماید:

الف) در پایان مدت قرارداد:

(ب) در بازار اعتبار مجوز بازارگردانی:

(ج) در صورت تعلیق فعالیت بازارگردانی به مدت بیش از ۱۵ روز کاری از سوی مراجع ذیصلاح.

د) در صورت فسخ یا انفساخ قرارداد مطابق مواد مربوطه.

ه) در صورت لغو مجوز بازاریگردانی از سوی مراجع ذیصلاح،

تبصره: در صورت وقوع موارد (الف) تا (د) این ماده و توافق کتبی سرمایه‌گذار، بازارگردان می‌تواند به منظور تمدید مجوز بازارگردانی یا شروع مجدد عملیاتی بازارگردانی، پس از رفع تعلیق، وجوه نقد سهم سرمایه‌گذار را به وی پرداخت ننموده و برای انتقال اوراق بهادار سهم سرمایه‌گذار به کد معاملاتی وی، اقدامی ننماید.

کارمزد بازارگردانی

مانده (۱۳): کارمزد بازارگردانی بر اساس هزینه‌های مندرج در امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز محاسبه خواهد گردید.

فسخ یا انفساخ قرارداد

ماده (۱۴): در صورت ابطال یا لغو مجوز فعالیت بازارگردانی بازارگردان توسط مراجع ذیصلاح، این قرارداد منفسخ می‌گردد.

ماده (۱۵): در صورت تعلیق مجوز فعالیت بازارگردانی بازارگردان برای بیش از ۱۵ روز کاری توسط مراجع ذیصلاح، یا در پایان اعتبار مجوز بازارگردانی بازارگردان، این قرارداد منفسخ می‌شود.

سرمایه گذار

گاہک گریمیان

ایک کریمیان

شهاب صالحی

بہار ریاضی

تاریخ ۱۳۰۴

خو شمع حقیر

عبد شمس زاده

نورالدين، منديل، ونگ، خندان ملاصدرا، بعد از نقاط شيخ بهائي، برج ونوس، طبقه ۴، واحد ۸

تاریخ:

شماره:

پیوست:

قرارداد تأمین مالی فعالیت بازارگردانی

ماده (۱۶): در صورت عدم اجرای ماده‌ی (۵) توسط سرمایه‌گذار طرف مهلت مقرر، بازارگردان حق فسخ این قرارداد را دارد. در صورت اجرای تبصره‌ی ۱ ماده‌ی (۵) خارج از مهلت مقرر و عدم فسخ قرارداد توسط بازارگردان ظرف سه روز کاری، حق فسخ بازارگردان ساقط می‌شود. در صورت فسخ قرارداد توسط بازارگردان مطابق این ماده، بازارگردان مبلغ صفر (-۰-) ریال به عنوان حق الزحمه از سرمایه‌گذار دریافت می‌کند.

ماده (۱۷): در صورتی که بازارگردان ظرف ۳۰ روز پس از اجرای ماده‌ی (۵) این قرارداد، موفق به دریافت مجوز بازارگردانی نشود یا عملاً فعالیت بازارگردانی را شروع ننماید، سرمایه‌گذار حق فسخ این قرارداد را دارد. در این صورت بازارگردان مستحق دریافت حق الزحمه‌ای نیست.

ماده (۱۸): در صورتی که در اثر بروز حوادث قهری، امکان ایفای تمام یا بخشی از تعهدات هر یک از طرفین به موجب این قرارداد، وجود نداشته و وضعیت مذکور به مدت ۲۰ روز ادامه یابد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را دارد.

تخلفات و اختلافات

ماده (۱۹): مرجع رسیدگی به اختلافات بین سرمایه‌گذار و بازارگردان براساس ماده‌ی (۳۶) قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸۴، در صورت عدم سازش در کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار، هیأت داورى موضوع ماده‌ی (۳۷) قانون مذکور است.

ماده (۲۰): به تخلفات بازارگردان از این قرارداد و مقررات مربوط به بازارگردانی، طبق قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸۴ و مقررات اجرایی آن، رسیدگی می‌شود.

ماده (۲۱): در صورت ورود خسارت به اشخاص ثالث در اثر تخلف بازارگردان از مقررات، که ناشی از فعالیت بازار گردانی موضوع این قرارداد باشد، مسئولیتی متوجه سرمایه‌گذار نخواهد بود.

ضمانت اجرا و بروز حوادث قهری

ماده (۲۲): در صورت بروز حوادث قهری که مانع از اجرای این قرارداد است، مسئولیتی برای جبران خسارت متوجه طرفین نخواهد بود. در این صورت آن طرف قرارداد که به موجب حوادث قهری امکان ایفای تعهدات خود طبق این قرارداد را ندارد، موظف است ظرف ۵ روز کاری، موضوع را به طرف دیگر کتباً اطلاع دهد.

ماده (۲۳): در صورت نقض مفاد این قرارداد به شرح زیر اقدام خواهد شد:

الف) در صورتی که بازارگردان به دلیل عدم اجرای ماده‌ی (۵) توسط سرمایه‌گذار ظرف مهلت مقرر، نسبت به شروع بازارگردانی اقدام ننماید، آن‌گاه مبلغ موضوع ماده‌ی (۵) تا تعیین تکلیف موضوع براساس مقررات نزد بازارگردان باقی می‌ماند. در صورتی که پس از رسیدگی موضوع توسط مرجع ذی صلاح، سرمایه‌گذار متخلف شناخته شود، مبلغ یاد شده به عنوان وجه التزام قراردادی که فقط بر عهده سرمایه‌گذار توافق شده است به بازارگردان تعلق می‌گیرد.



صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی

بازارگردانی تصمیم‌ساز

احسان خوشبختی

علی‌اکبر کریمیان

شهاب صالحی

سرمایه‌گذار

بابک کریمیان

کاوه کریمیان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

قرارداد تأمین مالی فعالیت بازارگردانی

ب) در صورتی که به دلیل عدم رعایت مقررات بازارگردانی موضوع ماده‌ی (۹) توسط بازارگردان، خسارتی به سرمایه‌گذار وارد شود، مسئول جبران خسارت وارده بازارگردان خواهد بود.

ج) در صورت عدم رعایت مواد (۱۱) و (۱۲) توسط بازارگردان، وی موظف است به ازای هر روز تاخیر در ارائه‌ی گزارش موضوع این ماده، مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به سرمایه‌گذار پرداخت نماید. علاوه بر این چنانچه بازارگردان بر خلاف ماده‌ی (۱۲) فعالیت بازارگردانی را ادامه دهد و از این بابت خسارتی به سرمایه‌گذار وارد آید، مسئول جبران خسارت مذکور، بازارگردان خواهد بود.

سایر موارد

ماده (۲۴): در صورتی که نشانی هر یک از طرفین قرارداد که در ماده (۲) ذکر شده است تغییر یابد، وی موظف است نشانی جدید خود را ظرف یک هفته، کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد. هرگونه مراسلات که در ارتباط با این قرارداد با پست سفارشی دو قبضه به نشانی موضوع ماده (۲) و در صورت تغییر به آخرین نشانی اعلامی مطابق این ماده ارسال شود، به منزله‌ی دریافت شده تلقی می‌شود.

ماده (۲۵): عناوین در این قرارداد به منظور دسته‌بندی مواد قرارداد بوده و در تفسیر مواد قرارداد نقشی ندارند.

ماده (۲۶): این قرارداد در ۲۶ ماده و ۷ تبصره در سه نسخه ی واحدالاعتبار در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴ بین طرفین قرارداد منعقد شد و دو نسخه از آن به بازارگردان و یک نسخه به سرمایه‌گذار تحویل گردید. بازارگردان یک نسخه از قرارداد را به همراه درخواست دریافت مجوز بازارگردانی، به مرجع ذی‌ربط تسلیم می‌کند.



صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی

بازارگردانی تصمیم‌ساز

احسان خوشبختی

سعید شیرزادی

غشایار کریمیان

بهناز ریاض

شهاب صالحی

بابک کریمیان

کاوه کریمیان

