

تاریخ:

شماره:

پیوست:

قرارداد تأمین مالی فعالیت بازارگردانی در بورس

اصطلاحات به کار رفته:

ماده (۱): اصطلاحات به کار رفته در این قرارداد به شرح زیر تعریف می شوند:

- ۱- بازارگردان: شخصی است که تحت این عنوان در ماده (۲) این قرارداد، معرفی شده است.
- ۲- سرمایه گذار: شخصی است که تحت این عنوان در ماده (۲) این قرارداد، معرفی شده است.
- ۳- ورقه ی بهادار یا اوراق بهادار: منظور ورقه ی بهادار موضوع ماده ی (۳) این قرارداد است.
- ۴- بازارگردانی: منظور فعالیت تعریف شده در دستورالعمل بازارگردانی است.
- ۵- دستورالعمل بازارگردانی: منظور دستورالعمل فعالیت بازارگردانی در بورس اوراق بهادار تهران مصوب ۱۳۸۷/۴/۲۲ هیأت مدیره سبا و اصلاحات بعدی آن است.
- ۶- کد بازارگردانی: رمزی است که به تقاضای بازارگردان توسط سمات و برای ثبت ورقه ی بهادار و معاملات آن اختصاص می یابد.
- ۷- بورس اوراق بهادار تهران: منظور شرکت بورس اوراق بهادار تهران به شماره ی ثبت ۲۸۶۵۰۲ نزد مرجع ثبت شرکت های تهران می باشد.
- ۸- سمات: منظور شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به شماره ثبت ۲۶۲۵۴۹ نزد مرجع ثبت شرکت های تهران می باشد.
- ۹- سبا: منظور سازمان بورس و اوراق بهادار موضوع ماده ی ۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه ۱۳۸۴ می باشد.

طرفین قرارداد:

ماده (۲): این قرارداد بین بازارگردان و سرمایه گذار با مشخصات و نشانی و مشخصات نمایندگان زیر به شرح مواد آتی منعقد گردید.

شرکت گروه صنعتی اشتالز فولاد خاورمیانه (سهامی خاص)
مجید باویلی تبریزی پدram باویلی تبریزی پیام باویلی تبریزی

گروه صنعتی
اشتالز فولاد خاورمیانه
سهامی خاص

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز
احسان خوشبختی سجاد سیاح

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی
تصمیم ساز

تاریخ:

شماره:

پیوست:

الف) مشخصات، نشانی و نمایندگان بازارگردان:

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز شماره ثبت ۵۱۰۸۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۷۷۸۸۰ تاریخ ثبت ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ محل ثبت تهران نشانی تهران- میدان ونک- خیابان ملاصدرا- پلاک ۲۱۶- برج ونوس- طبقه ۴- واحد ۸ کدپستی ۱۴۳۵۹۱۶۴۸ شماره تلفن ۸۸۶۲۴۶۷۴ شماره نمابر ۸۸۶۲۴۷۶۱.

صاحبان امضای مجاز بازارگردان به موجب روزنامه ی رسمی شماره ی ۲۲۱۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۱ که به عنوان نمایندگان بازارگردان این قرارداد را امضاء نموده اند، عبارتند از:

- نام سجاد نام خانوادگی سیاح نام پدر محمدعلی به شماره ی شناسنامه ۶۷۱ صادره از خوی

- نام احسان نام خانوادگی خوشبختی نام پدر محمد به شماره ی شناسنامه ۲ صادره از کاشان

ب) مشخصات، نشانی و نمایندگان سرمایه گذار:

شرکت گروه صنعتی اشتالز فولاد خاورمیانه (سهامی خاص) شماره ی ثبت ۳۶۹۹۲ و شناسه ملی ۱۰۲۰۰۴۵۰۶۷۰ محل ثبت تبریز نشانی تبریز، خیابان ابرسان، بلوار استاد شهریار، میدان دانشگاه، برج بلور، طبقه هفتم، واحد C کدپستی ۵۱۵۶۹۱۹۱۴۶ شماره تلفن ۰۴۱۳۴۲۶۶۰۹۱ شماره نمابر ۰۴۱۳۴۲۴۶۰۹۴ کد معاملاتی در بورس اوراق بهادار تهران شرک ۳۷۰۶۶.

صاحبان امضای مجاز سرمایه گذار به موجب روزنامه ی رسمی شماره ی ۲۲۰۳۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ که به عنوان نمایندگان سرمایه گذار این قرارداد را امضاء نموده اند، عبارتند از:

- نام مجید نام خانوادگی باویلی تبریزی نام پدر علی به شماره ی شناسنامه ۱۳ صادره از تبریز

- نام پدرام نام خانوادگی باویلی تبریزی نام پدر مجید شماره ی شناسنامه ۱۵۵۱۹ صادره از تبریز

- نام پیام نام خانوادگی باویلی تبریزی نام پدر مجید شماره ی شناسنامه ۱۳۶۱۵۵۷۶۰۵ صادره از تبریز

شرکت گروه صنعتی اشتالز فولاد خاورمیانه (سهامی خاص)
مجید باویلی تبریزی پدرام باویلی تبریزی پیام باویلی تبریزی

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز
احسان خوشبختی سجاد سیاح

گروه صنعتی
اشتالز فولاد خاورمیانه
سهامی خاص



صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی
تصمیم ساز

تاریخ:

شماره:

پیوست:

موضوع قرارداد:

ماده (۳): موضوع قرارداد عبارتست از بازارگردانی ورقه‌ی بهادار با مشخصات زیر توسط بازارگردان و مشارکت سرمایه‌گذار در تامین منابع مالی و اوراق بهادار لازم برای این امر:

نوع ورقه‌ی بهادار	نام ناشر ورقه‌ی بهادار	نام ورقه‌ی بهادار در بورس تهران	نماد ورقه‌ی بهادار در بورس تهران
سهام	آهن‌گری تراکتورسازی ایران	آهن‌گری تراکتورسازی ایران	خاهن

مدت قرارداد:

ماده (۴): این قرارداد بعد از امضای طرفین از تاریخ یک روز بعد از صدور مجوز بازارگردانی شروع شده و حداکثر به مدت ۳۶۵ روز ادامه می‌یابد.

آورده‌ی سرمایه‌گذار:

ماده (۵): آورده‌ی سرمایه‌گذار به شرح زیر می‌باشد:

آورده سرمایه‌گذار جمعاً مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف ده میلیارد ریال) وجه نقد و تعداد ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ورقه بهادار با مشخصات مذکور در ماده (۳) که به قیمت پایانی روز انتقال به کد بازارگردانی تقویم خواهد شد.

تبصره ۱: سرمایه‌گذار موظف است مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف ده میلیارد ریال) را هنگام قرارداد به حساب شماره ۴۷۰۰۱۰۸۰۱۳۹۶۰۸ نزد بانک پارسیان شعبه شیخ بهائی به نام بازارگردان واریز نماید.

تبصره ۲: تعداد ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم باید حداکثر ظرف سه روز کاری پس از اعلام بازارگردان مبنی بر دریافت مجوز بازارگردانی به بازارگردان منتقل گردد.

شرکت گروه صنعتی اشتال فولاد خاورمیانه (سهامی خاص)
مجید باویلی تبریزی پدram باویلی تبریزی پیام باویلی تبریزی

گروه صنعتی
اشتال فولاد خاورمیانه
سهامی خاص

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز
سجاد سیاح احسان خوشبختی

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی
تصمیم ساز

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تبصره ۳: ادامه فرآیند بازارگردانی در صورت عدم منابع کافی در صندوق منوط به افزایش آورده (سهام و یا وجه نقد) از سوی سرمایه گذار ظرف ۱۰ روز کاری می باشد.

نحوه مالکیت و تسهیم سود یا زیان بازارگردانی:

ماده (۶): اوراق بهادار ثبت شده در کد بازارگردان و منافع حاصل از آن، خواه از محل اوراق بهادار منتقل شده، خواه از محل خرید اوراق بهادار توسط بازارگردان پس از انعقاد این قرارداد، و همچنین سود و زیان حاصل از عملیات بازارگردانی همواره به نسبت ۱۰۰ درصد متعلق به سرمایه گذار و صفر درصد متعلق به بازارگردان است.

ماده (۷): هزینه های زیر به عنوان هزینه ی بازارگردانی تلقی شده و بر عهده سرمایه گذار می باشد که از محل وجوه موضوع ماده ی (۵) و وجوه حاصل از اجرای بند (ب) ماده ی (۹)، قابل پرداخت است و یا به هر نحو در محاسبات اعمال خواهد شد.

الف) هزینه ها و کارمزد انجام معاملات اوراق بهادار موضوع این قرارداد، که به سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت بورس تهران، شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه ایران و کارگزار مربوطه پرداخت می شود.

ب) مالیات معاملات اوراق بهادار موضوع این قرارداد.

ج) کارمزد بازارگردان که مطابق ماده ی (۱۳) تعیین می شود.

د) هزینه بهره کارگزاری بابت دریافت تسهیلات.

تبصره ۱: سایر هزینه ها طبق امیدنامه صندوق محاسبه می گردد.

تبصره ۲: هزینه های موضوع بندهای (الف) و (ب) در مواعد تعیین شده در مقررات مربوطه قابل پرداخت می باشند.

شرکت گروه صنعتی اشتالز فولاد خاورمیانه (سهامی خاص)
مجید باویلی تبریزی پدram باویلی تبریزی پیام باویلی تبریزی

گروه صنعتی
اشتالز فولاد خاورمیانه
سهامی خاص

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز
سجاد سیاح احسان خوشبختی

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی
تصمیم ساز

تاریخ:

شماره:

پیوست:

اختیارات و مسئولیت های بازارگردان:

ماده (۸): بازارگردان موظف است پس از انعقاد این قرارداد و انجام پرداخت موضوع مادهی (۵) توسط سرمایه گذار، تقاضای دریافت مجوز بازارگردانی را براساس مقررات مصوب به مراجع ذی صلاح تسلیم و موضوع را تا حصول نتیجه پی گیری نماید.

ماده (۹): بازارگردان موظف است پس از دریافت مجوز بازارگردانی، موضوع را بلافاصله به سرمایه گذار اطلاع دهد. در این صورت بازارگردان موظف است ظرف یک روز کاری پس از اجرای مادهی (۵) و دریافت مجوز بازارگردانی، فعالیت بازارگردانی را با رعایت دستورالعمل بازارگردانی آغاز نماید. در اجرای فعالیت بازارگردانی، بازارگردان می تواند اقدامات زیر را انجام دهد:

الف) خرید اوراق بهادار به کد بازارگردانی از محل وجوه نقد موضوع مادهی (۵) یا وجوه حاصل از اجرای بند (ب) این ماده.

ب) فروش اوراق بهادار منتقل شده یا خریداری شده به کد بازارگردانی.

ماده (۱۰): بازارگردان موظف است وجوه حاصل از فروش اوراق بهادار موضوع این قرارداد را صرفاً به حساب بانکی موضوع تبصره ی (۱) مادهی (۵)، واریز نماید.

ماده (۱۱): بازارگردان موظف است وقایع مالی عملیات بازارگردانی را به طور جداگانه ثبت نماید و ظرف ده روز ابتدای هر ماه شمسی، گزارش های ماهانه از عملیات بازارگردانی شامل موارد زیر تهیه و به سرمایه گذار تسلیم کند:

الف) مانده اوراق بهادار در کد بازارگردانی شامل تعداد و ارزش روز در پایان دوره ی گزارش.

ب) مانده وجوه نقد حساب بانکی موضوع مادهی (۵) در ابتدای دوره ی گزارش، تاریخ و مبالغ واریز شده به این حساب بابت اجرای بند (ب) مادهی (۹) همراه با شرح موضوع، تاریخ و مبالغ برداشت شده از این حساب بابت اجرای بند (الف) مادهی (۹) و هزینه های موضوع مادهی (۷) همراه با شرح موضوع، مانده وجوه نقد در پایان دوره ی گزارش.

ج) درآمدها، هزینه ها و سود یا زیان حاصل از بازارگردانی در دوره ی گزارش.

د) اوراق بهادار خریداری شده به کد بازارگردانی در دوره ی گزارش شامل تاریخ، تعداد و مبلغ اوراق بهادار خریداری شده به تفکیک.

ه) اوراق بهادار فروخته شده از کد بازارگردانی در دوره ی گزارش شامل تاریخ، تعداد و مبلغ اوراق بهادار فروخته شده به تفکیک.

شرکت گروه صنعتی اشتالز فولاد خاورمیانه (سهامی خاص)
مجید باویلی تبریزی پدram باویلی تبریزی پیام باویلی تبریزی

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز
احسان خوشبختی سجاد سیاح

گروه صنعتی
اشتالز فولاد خاورمیانه
سهامی خاص

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی
تصمیم ساز

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تبصره: گزارش دهی بر مبنای یکی از نرم افزارهای صندوق بازارگردانی که مورد تایید سازمان است انجام می شود و بازارگردان هیچ گونه مسئولیتی در قبال هرگونه نقص در گزارش دهی، اشتباه، اختلال یا هر مورد خلاف استاندارد در این خصوص ندارد و سرمایه گذار این تحدید مسئولیت را می پذیرد.

ماده (۱۲): در شرایط زیر، بازارگردان موظف است عملیات بازارگردانی را متوقف و ظرف ده روز کاری، گزارشی شامل موضوعات مادهی (۱۱)، تهیه کرده و براساس مادهی (۶) این قرارداد، سهم سرمایه گذار را از اوراق بهادار و وجوه نقد موضوع این قرارداد معین نماید و سهم وجوه نقد سرمایه گذار را به وی پرداخت کرده و درخواست انتقال اوراق بهادار سهم سرمایه گذار به کد معاملاتی وی را به مراجع ذی ربط تسلیم و موضوع را تا حصول نتیجه پی گیری نماید:

الف) در پایان مدت قرارداد.

ب) در پایان اعتبار مجوز بازارگردانی.

ج) در صورت تعلیق فعالیت بازارگردانی به مدت بیش از ۱۵ روز کاری از سوی مراجع ذی صلاح.

د) در صورت فسخ یا انفساخ قرارداد مطابق مواد مربوطه.

ه) در صورت لغو مجوز بازارگردانی از سوی مراجع ذی صلاح.

تبصره: در صورت وقوع موارد الف) تا د) این ماده و توافق کتبی سرمایه گذار، بازارگردان می تواند به منظور تمدید مجوز بازارگردانی یا شروع مجدد عملیاتی بازارگردانی پس از رفع تعلیق، وجوه نقد سهم سرمایه گذار را به وی پرداخت ننموده و برای انتقال اوراق بهادار سهم سرمایه گذار به کد معاملاتی وی، اقدامی ننماید.

کارمزد بازارگردانی

ماده (۱۳): کارمزد بازارگردانی بر اساس هزینه های مندرج در امیدنامه صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز محاسبه خواهد گردید.

فسخ یا انفساخ قرارداد

ماده (۱۴): در صورت ابطال یا لغو مجوز فعالیت بازارگردانی بازارگردان توسط مراجع ذی صلاح، این قرارداد منفسخ می گردد.

شرکت گروه صنعتی اشتالز فولاد خاورمیانه (سهامی خاص)
مجید باویلی تبریزی پدram باویلی تبریزی پیام باویلی تبریزی

گروه صنعتی
اشتالز فولاد خاورمیانه
سهامی خاص

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز
سجاد سیاح احسان خوشبختی

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی
تصمیم ساز

تاریخ:

شماره:

پیوست:

ماده (۱۵): در صورت تعلیق مجوز فعالیت بازارگردانی بازارگردان برای بیش از ۱۵ روز کاری توسط مراجع ذیصلاح، یا در پایان اعتبار مجوز بازارگردانی بازارگردان، این قرارداد منفسخ می‌شود.

ماده (۱۶): در صورت عدم اجرای ماده‌ی (۵) توسط سرمایه‌گذار ظرف مهلت مقرر، بازارگردان حق فسخ این قرارداد را دارد. در صورت اجرای تبصره‌ی ۱ ماده‌ی (۵) خارج از مهلت مقرر و عدم فسخ قرارداد توسط بازارگردان ظرف سه روز کاری، حق فسخ بازارگردان ساقط می‌شود. در صورت فسخ قرارداد توسط بازارگردان مطابق این ماده، بازارگردان مبلغ صفر (-۰-) ریال به عنوان حق الزحمه از سرمایه‌گذار دریافت می‌کند.

ماده (۱۷): در صورتی که بازارگردان ظرف ۳۰ روز پس از اجرای ماده‌ی (۵) این قرارداد، موفق به دریافت مجوز بازارگردانی نشود یا عملاً فعالیت بازارگردانی را شروع ننماید، سرمایه‌گذار حق فسخ این قرارداد را دارد. در این صورت بازارگردان مستحق دریافت حق الزحمه‌ای نیست.

ماده (۱۸): در صورتی که در اثر بروز حوادث قهری، امکان ایفای تمام یا بخشی از تعهدات هر یک از طرفین به موجب این قرارداد، وجود نداشته و وضعیت مذکور به مدت ۲۰ روز ادامه یابد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را دارد.

تخلفات و اختلافات

ماده (۱۹): مرجع رسیدگی به اختلافات بین سرمایه‌گذار و بازارگردان براساس ماده‌ی (۳۶) قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸۴، در صورت عدم سازش در کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار، هیأت داورى موضوع ماده‌ی (۳۷) قانون مذکور است.

ماده (۲۰): به تخلفات بازارگردان از این قرارداد و مقررات مربوط به بازارگردانی، طبق قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸۴ و مقررات اجرایی آن، رسیدگی می‌شود.

ماده (۲۱): در صورت ورود خسارت به اشخاص ثالث در اثر تخلف بازارگردان از مقررات، که ناشی از فعالیت بازار گردانی موضوع این قرارداد باشد، مسئولیتی متوجه سرمایه‌گذار نخواهد بود.

ضمانت اجرا و بروز حوادث قهری

ماده (۲۲): در صورت بروز حوادث قهری که مانع از اجرای این قرارداد است، مسئولیتی برای جبران خسارت متوجه طرفین نخواهد بود. در این صورت آن طرف قرارداد که به موجب حوادث قهری امکان ایفای تعهدات خود طبق این قرارداد را ندارد، موظف است ظرف ۵ روز کاری، موضوع را به طرف دیگر کتباً اطلاع دهد.

شرکت گروه صنعتی اشتالز فولاد خاورمیانه (سهامی خاص)
مجید باویلی تبریزی پدram باویلی تبریزی پیام باویلی تبریزی

گروه صنعتی
اشتالز فولاد خاورمیانه
سهامی خاص



صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز
احسان خوشبختی سجاد سیاح



صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی
تصمیم ساز

تاریخ:

شماره:

پیوست:

ماده (۲۳): در صورت نقض مفاد این قرارداد به شرح زیر اقدام خواهد شد:

الف) در صورتی که بازارگردان به دلیل عدم اجرای ماده‌ی (۵) توسط سرمایه‌گذار ظرف مهلت مقرر، نسبت به شروع بازارگردانی اقدام ننماید، آن‌گاه مبلغ موضوع ماده‌ی (۵) تا تعیین تکلیف موضوع براساس مقررات نزد بازارگردان باقی می‌ماند. در صورتی که پس از رسیدگی موضوع توسط مرجع ذی صلاح، سرمایه‌گذار متخلف شناخته شود، مبلغ یاد شده به عنوان وجه التزام قراردادی که فقط بر عهده سرمایه‌گذار توافق شده است به بازارگردان تعلق می‌گیرد.

ب) در صورتی که به دلیل عدم رعایت مقررات بازارگردانی موضوع ماده‌ی (۹) توسط بازارگردان، خسارتی به سرمایه‌گذار وارد شود، مسئول جبران خسارت وارده بازارگردان خواهد بود.

ج) در صورت عدم رعایت مواد (۱۱) و (۱۲) توسط بازارگردان، وی موظف است به ازای هر روز تاخیر در ارائه‌ی گزارش موضوع این ماده، مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ ریال به سرمایه‌گذار پرداخت نماید. علاوه بر این چنانچه بازارگردان بر خلاف ماده‌ی (۱۲) فعالیت بازارگردانی را ادامه دهد و از این بابت خسارتی به سرمایه‌گذار وارد آید، مسئول جبران خسارت مذکور، بازارگردان خواهد بود.

سایر موارد

ماده (۲۴): در صورتی که نشانی هر یک از طرفین قرارداد که در ماده (۲) ذکر شده است تغییر یابد، وی موظف است نشانی جدید خود را ظرف یک هفته، کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد. هرگونه مراسلات که در ارتباط با این قرارداد با پست سفارشی دو قبضه به نشانی موضوع ماده (۲) و در صورت تغییر به آخرین نشانی اعلامی مطابق این ماده ارسال شود، به منزله‌ی دریافت شده تلقی می‌شود.

ماده (۲۵): عناوین در این قرارداد به منظور دسته‌بندی مواد قرارداد بوده و در تفسیر مواد قرارداد نقشی ندارند.

ماده (۲۶): این قرارداد در ۲۶ ماده و ۷ تبصره در سه نسخه‌ی واحد اعتبار در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ بین طرفین قرارداد منعقد شد و دو نسخه از آن به بازارگردان و یک نسخه به سرمایه‌گذار تحویل گردید. بازارگردان یک نسخه از قرارداد را به همراه درخواست دریافت مجوز بازارگردانی، به مرجع ذی‌ربط تسلیم می‌کند.

شرکت گروه صنعتی اشتال فولاد خاورمیانه (سهامی خاص)
مجید باویلی تبریزی پدram باویلی تبریزی پیام باویلی تبریزی

گروه صنعتی
اشتال فولاد خاورمیانه
سهامی خاص

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی تصمیم ساز
سجاد سیاح احسان خوشبختی

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی
تصمیم ساز